

売却希望 土地

希望価格 30万円（登録免許税、印紙税、所有権移転登記手数料含む）

所有者 静岡県田方郡函南町大竹218-19 小山 さとみ

地番 静岡県田方郡函南町大竹井領免236-14

登記地目、課税地目 山林

面積 1,122㎡

固定資産税・都市計画税 年額 565円

土地の特徴 町道に隣接（広い町道側はコンクリート壁、他方は通学路）

コンクリート舗装の駐車場有り

駐車場から雑木林の遊歩道を抜けて平地になる。

椎茸の原木となるクヌギが豊富で、椎茸栽培が可能（雑木林）

作物が豊富に収穫できる畑がある。

テントがはれるキャンプスペースがある。

180cm*180cm*180cm の小屋があり、大容量の収納スペース有り。

小屋の横に屋根付のテラスあり。

バーベキューを現在行っている。（土のかま）

栗の木があり、毎年秋に栗が収穫できる。

キウイ棚、キウイオス、メスの樹木あり。

シジュウカラ、クワガタムシなどが生息。

富士山、新幹線が望める眺望。

JR函南駅から徒歩10分



↑ 駐車場（通学路側）



遊歩道



↓ 大容量の収納ができる小屋



豊富な椎茸の原木



テント設営可能な平地と小屋 とバーベキューで使用のかま



作物が豊富に採れる畑



奥はさつまいもとカボチャ



小屋の横に屋根付テラスあり。
右が町道で荷物の搬入可



畑の横に栗の木 2本



栗とキウイ